

HİSAR EĞİTİM VAKFI
BİNA VE ARSA KORUMA VE GELİŞTİRME KOMİTESİ
ÇALIŞMA ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK

Madde 1: KONU

Hisar Eğitim Vakfı (“Vakıf”) Resmi Senedinin Vakfın İdaresi başlıklı (8.9) maddesindeki “...*Vakıf yönetim ve hizmet komitelerini oluşturmak, araştırma ve geliştirme merkezlerini kurmak, çalışma programlarını görüşüp onaylamak, uygulamaları için yetki vermek ve uygulamalarını izlemek,*” ve (8.10) maddesindeki “*Vakfın amaç ve hizmet etkinliklerine ilişkin uygulama yönetmeliklerini görüşüp onaylamak, yasalar ile Vakıf resmi senedinde öngörülen diğer işleri yapmak,*” hükümlerden kaynaklanan Yönetim Kurulunun komite kurmak ve yönetmelik onaylamak yetkileri çerçevesinde, başta Hisar Okulları kampüs alanının genişletilmesi ve kullanımının iyileştirilmesi olmak üzere Vakıf bünyesindeki tüm alan ve binaların değerlendirilmesi için kurulacak Komitenin görev ve işleyiş esaslarının belirlenmesidir.

Madde 2: YÖNETMELİK AMAÇ

Son yıllarda eğitimdeki baş döndüren değişime paralel olarak, esnek öğrenme ortamları eğitimin mimari tasarımını değiştirmiş, teknolojideki değişim ile uzaktan-evden çalışma ve hibrit öğretim modellerinin hayatın bir parçası haline dönüşmesi fiziki mekanların mimari ve işlevsel tasarımını doğrudan etkilemiştir. Bu gelişmeler karşısında Hisar Okullarının, parlak öğrencilerine en iyi eğitim ve öğrenim olanaklarını sunmaya devam etmesi için açık ve kapalı spor alanları, esnek öğrenme ortamları, disiplinlerarası çalışmaları yürütebilecekleri proje alanları, teknoloji gelişimini özendirecek kuluçka alanları ve laboratuvarlarını kapsayan tüm fiziki mekanlarının değerlendirilmesi elzemdir.

Öte yandan Göktürk bölgesinin son yıllarda Okulun kuruluşundan beri çok geliştiği, özellikle kent yaşamının İstanbul’un kuzeyine kayması, İstanbul Havalimanının açılması, ulaşımın gelişmesi, metronun açılması ile şehirleşmenin, nüfus artışının gittikçe hızlandığı, arazilerin imara açılarak çok değerlendirildiği aşikardır.

Komitenin amacı, tüm bu gelişmelerin ışığında çok uzun süre hizmet vermesi beklenen Hisar Okullarının fiziksel büyüme ve esneklik olanaklarını doğru belirlemek, zaman içinde değişimlere hızla uyum sağlayabilecek tasarım kriterleri ve yerleşim sistemlerini planlamak, büyüme ve gelişme modellerinin ön çalışmasını yürütmek ve öneriler geliştirmektir.

Hisar Eğitim Vakfı bünyesinde olan IICS ve Bizim Tepe kampüs ve binalarının korunması, iyileştirilmesi ve değerlendirilmesi Komitenin yetki ve sorumlulukları arasındadır.

Madde 3: KOMİTENİN KURULUŞU VE ÜYELERİ

- a) Komite, Yönetim Kurulu tarafından yönetim kurulu üyeleri ve mütevelli üyeleri arasından seçilen üyelere ve Hisar Okulları kurucu temsilcisinden oluşur. Komite üyelerinin görev süreleri ilgili yönetim kurulu süresi ile sınırlıdır. Üyeler tekrar atanabilir.
- b) Komite başkanı, yönetim kurulu tarafından tayin edilir.
- c) Komite yürütülen çalışmalarda gerekli görürse üyeleri dışında deneyim ve yetkinlikleri maruf kişileri davet edilebilir.

Madde 4: KOMİTE ÇALIŞMA VE KARAR SÜRECİ

- a) Komite, kurulmasını müteakip bir kuruluş toplantısı gerçekleştirir. Üyeleri arasından bir sekreter tayin eder, çalışma programı ve planlamasını da yapar.
- b) Her 15 günde bir fiziki ya da elektronik vasıtalar ile online toplantılar gerçekleştirilmeye çalışılır, toplantıda görüşülen konular sekreter tarafından tutanak altına alınır.
- c) Toplantı yeter sayısı salt çoğunluktan bir fazladır. Kararlar toplantıya katılanların çoğunluğu ile alınır. Kurucu Temsilcisinin oy hakkı yoktur.
- d) Boşalan üyelikler yerine Komitenin kalan üyeleri yeni üye seçerler.

Madde 5: KOMİTENİN ÖNERİ OLUŞTURACAĞI ANA KONULAR:

Komite, Vakıf ve Hisar Okulları bünyesindeki diğer kurul ve komitelerle yakın işbirliği içinde aşağıdakilerle sınırlı olmamak üzere şu görevleri yerine getirir:

- a) Hisar Okullarının dünyanın en iyi okulları arasına girmesi hedefini sağlayacak şekilde fiziki altyapı ihtiyaçlarını belirlemek;
- b) Vakıf sorumluluğunda olan Bizim Tepe ve IICS kampüs ve binalarını denetlemek;
- c) Uhdesinde olan tüm binaların İSG açısından bağımsız kuruluşlara risk analizlerini yaptırmak, risk azaltıcı önlemler almak, güçlendirme projelerini uygulamak;
- d) Hisar Kampüs alanı içinde ek bina, ek inşaat, tamir ve tadilat işlerini ve uygulama esaslarını belirlemek;
- e) Tüm açık ve kapalı alanların kullanım amaçları ve mimarı tasarımlarını gözden geçirmek ve yeni öneriler geliştirmek;
- f) Eyüpsultan İlçesi mimar planlarını yakından takip etmek ve ek arazi yaratacak değerlendirmelerde bulunmak;
- g) Halen belediyelerin, Maliyenin ve Vakıfların elinde bulunan arazilerin kiralama veya satın alma yoluyla Okula kazandırılmasının olanaklarını değerlendirmek;
- h) Kampüs giriş/çıkış ve ulaşım sorunlarına çözüm önerileri geliştirmek;
- i) Öğrenci merkezi ve yatakhane ile çalışanlar için lojman yapma olanaklarını değerlendirilmek;
- j) İlgili kamu kurumları ile ilişkileri düzenlemek, ruhsat, mimar izni işlemlerini takip etmek.

Madde 6: RAPORLAMA

Komite, çalışma plan ve programı doğrultusunda oluşturduğu önerilerini yılda en az 2 kez Vakıf Yönetim Kuruluna ibraz eder.

Madde 7: YÜRÜRLÜK VE YÜRÜTME

Bu Yönetmelik düzenlemelerini Vakıf Yönetim Kurulu yürütür.